



Информация АО «ТНС энерго Карелия» о причинах роста объемов электроэнергии, потребляемой на общедомовые нужды (ОДН) и способах их устранения.

Начисления за потребленную на ОДН электроэнергию производятся согласно «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в МКД и жилых домов» Утверждены Постановлением Правительства РФ « 354 от 06.05.2011 г. Вступили в силу с 01.09.2012 г. (далее – Правила)

[Познакомьтесь с полным текстом
можно на сайте АО «ТНС энерго Карелия»
karelia.tns-e.ru](#)

«Лихорадит» ОДН*? Мы поможем! Нет проблем!

**Счетчик не купил сосед?
Платишь за соседский свет!**

При отсутствии индивидуального прибора учета расчет индивидуального потребления производится по среднему (за последние 6 месяцев) или по нормативу (п. 42 Правил). Остальной объем остается в общем расходе дома.

А решение проблеме



Вы найдете лишь в системе!

**Неисправен счетчик твой?
ОДН взлетят стрелой!**

Неисправный индивидуальный прибор учета часто показывает заниженный расход, а неучтенная электроэнергия уходит в общедомовое потребление.

Вы найдете лишь в системе!

**Показаний не даешь?
Всем убытки нанесешь!**

Если потребитель не передает показания индивидуального прибора учета, объем его потребления рассчитывается из среднего расхода за последние 6 месяцев (п. 59 «б» Правил). Разница между действительным и расчетным потреблением остается в общем расходе дома.

Вы найдете лишь в системе!

**Сети в доме староваты?
ОДН – высоковаты!**

Изношенные внутридомовые сети могут привести к росту технологических потерь, которые учитываются общедомовым прибором учета как расход дома.

Вы найдете лишь в системе!

**Вора в доме приютили?
За него и заплатили!**

Потребление электроэнергии бытовыми приборами, в нарушение п. 35 «е» Правил подключенными помимо индивидуальных приборов учета, отражается в объемах электроэнергии, потребленной домом.

Вы найдете лишь в системе!

- +** Счетчик есть. Исправен он**. Ваш вопрос почти решен.
- +** Передали показания – ОДН не наказание!
- +** Провели ремонт сетей – ОДН впредь без потерь.
- +** Воры пойманы, сданы – ОДН побеждены!

* Расчет размера платы за электроэнергию, предоставленную на общедомовые нужды в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета, в отношении конкретного потребителя производится исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета пропорционально площади жилого помещения, которым владеет (или осуществляет пользование на иных, предусмотренных законом, основаниях) потребитель (п. 44 Правил).

**Индивидуальный прибор учета электроэнергии находится в собственности владельца помещения. Установка, замена, поверка и опломбировка осуществляются за счет потребителя.