

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2024 год  
 адрес: пос.Надвоицы, ул. Строителей, дом 6 а

<b>1 Площадь помещений всего:</b>	407,6 кв.м.	Год постройки	1956
жилых	407,6 кв.м.	Количество этажей	2
нежилых	0 кв.м.	Количество квартир	8

**2 Утвержденные тарифы**  
 Содержание и текущий ремонт общего имущества 20,84 руб/кв.м.

**3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

	2024 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	101 932,7	56 044,4	45 888,3
Меры социальной поддержки	0,0	0,0	0,0
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
<b>Итого</b>	<b>101932,68</b>	<b>56 044,4</b>	<b>45 888,3</b>

**4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			14 748,8
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			28 961,9
3	Обслуживание электрики			22 664,5
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			31 769,1
5	Аварийное обслуживание			11 325,7
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			28 346,5
	<b>Итого расходов</b>			<b>137 816,4</b>

Всего 2024 год	Доходы	56 044,4
	Расходы	137 816,4
	финансовый результат (+/-)	-81 772,1

содержание и текущий Ремонт
56 044,4
137 816,4
-81 772,1

Управляющая организация ООО "Домофонд"