

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2024 год  
 адрес: пос.Надвоицы, ул. Спиридонова, дом 32

имуществом многоквартирного дома за 2024 год

1 Площадь помещений всего: 640 кв. м. Год постройки 1990  
 жилых 640 кв. м. Количество этажей 2  
 нежилых кв. м. Количество квартир 12

2 Утвержденные тарифы  
 Содержание и текущий ремонт общего имущества 18,49\*руб/кв.м.  
 в том числе Целевые средства 1,00 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2024 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	142 003,3	104 400,4	37 603,0
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
<b>Итого</b>	<b>142 003,3</b>	<b>104 400,4</b>	<b>37 603,0</b>

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			8 761,9
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			31 436,1
3	Обслуживание электрики			6 471,0
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			43 096,1
5	Аварийное обслуживание			17 783,3
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			44 508,7
	<b>Итого расходов</b>			<b>152057,2</b>

Всего 2024 год

Доходы  
 Расходы  
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт
98 754,4
152 057,2
-53 302,8

Управляющая организация ООО "Домофонд"