

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом имуществом многоквартирного дома за 2022 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Строителей, дом 6 а

<b>1 Площадь помещений всего:</b>	407,6 кв.м.	Год постройки	1956
жилых	407,6 кв.м.	Количество этажей	2
нежилых	0 кв.м.	Количество квартир	8

**2 Утвержденные тарифы**

Содержание и текущий ремонт общего имущества 20,84 руб/кв.м.

**3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

		2022 год		
		начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
	Собственники и наниматели жилых помещений	101 932,7	72 337,1	29 595,6
	Меры социальной поддержки	0,0	0,0	0,0
	Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
	<b>Итого</b>	101932,68	72 337,1	29 595,6

**4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			19 189,2
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			111 551,7
3	Обслуживание электрики			57 388,9
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			21 073,3
5	Аварийное обслуживание			10 110,7
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			28 051,2
	<b>Итого расходов</b>			247 365,0

Всего 2022 год

Доходы  
Расходы  
финансовый результат (+/-)

содержание и текущий Ремонт
72 337,1
247 365,0
-175 027,9

Управляющая организация ООО "Домофонд"