

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Metallургов, дом 12

<b>1 Площадь помещений всего:</b>	2205,4 кв.м.	<b>Год постройки</b>	1973
жилых	2205,4 кв.м.	<b>Количество этажей</b>	5
нежилых	0 кв.м.	<b>Количество квартир</b>	48

**2****Утвержденные тарифы**

Содержание и текущий ремонт общего имущества

25,71 руб/кв.м.

в том числе Целевые средства

2,2 руб/кв.м.

**3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

	2022 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	680 410,3	517 638,5	162 771,9
Собственники и арендаторы нежилых помещений	179 157,5	120 680,1	58 477,4
<b>Итого</b>	<b>859 567,8</b>	<b>638 318,6</b>	<b>221 249,2</b>

**4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			65 708,4
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			50 949,5
3	Обслуживание электрики			21 898,3
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			108 514,9
5	Аварийное обслуживание			125 215,7
6	Дератизация, дезинсекция			1 119,7
7	Услуги по управлению многоквартирным домом			191 740,6
	<b>Итого расходов</b>			<b>565147,1</b>

Всего 2022 год

Доходы

Расходы

финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
587565,85	50752,71
565147,05	0,00
22418,80	50752,71

Управляющая организация ООО "Домофонд"