

Отчет по выполнению договора управления общим

имуществом многоквартирного дома за 2022 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Ленина, дом 10

1 Площадь помещений всего:	1392,89	кв.м.	Год постройки	1959
жилых	1392,89	кв.м.	Количество этажей	3
нежилых		кв.м.	Количество квартир	18

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества 17,89 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2022 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	299 025,7	271 638,8	27 386,9
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	299 025,7	271 638,8	27 386,9

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			41 891,6
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			65 092,1
3	Обслуживание электрики			33 451,4
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			61 594,8
5	Аварийное обслуживание			34 551,2
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			95 859,3
	Итого расходов			332 440,3

Всего 2022 год

Доходы
Расходы
финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
271 638,8	0,0
332 440,3	0,0
-60 801,4	0,0

Управляющая организация ООО "Домофонд"