

Отчет по выполнению договора управления общим

имуществом многоквартирного дома за 2021 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Строителей, дом 26

1 Площадь помещений всего: 2861,7 кв.м.
жилых 2861,7 кв.м.

Год постройки 1983
Количество этажей 5
Количество квартир 60

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества
в том числе Целевые средства

18,48 руб/кв.м.

2,2 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2021 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	634 611,4	591 811,5	42 799,9
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	634 611,4	591 811,5	42 799,9

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			19 513,8
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			83 593,8
3	Обслуживание электрики			10 137,5
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			132 067,6
	Влажная уборка мест общего пользования в МКД по режиму текущей дезинфекции дезинфицирующим средством "Клиндезин Экстра"			
5	Аварийное обслуживание			55 902,1
	диспетчерское обслуживание			55 902,1
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			177 683,2
	Итого расходов			481576,9

5 Расходы по целевым средствам

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам кап. ремонта	Сумма за отчетный период, руб
				0,0
				0,0
	Итого расходов			0,0

Всего 2021 год

Доходы
Расходы
финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
521 356,3	70 455,2
481 576,9	0,0
39 779,4	70 455,2

Управляющая организация ООО "Домофонд"