

Отчет по выполнению договора управления общим

имуществом многоквартирного дома за 2021 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Строителей, дом 14

1 Площадь помещений всего: 4167,2 кв.м.  
жильих 4167,2 кв.м.

Год постройки 1996  
Количество этажей 5  
Количество квартир 90

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества  
в том числе Целевые средства

18,86 руб/кв.м.  
2,2 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2021 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	943 121,2	847 147,9	95 973,3
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
<b>Итого</b>	<b>943 121,2</b>	<b>847 147,9</b>	<b>95 973,3</b>

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			18 350,9
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			105 324,6
3	Обслуживание электрики			13 490,9
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			194 438,4
5	Влажная уборка мест общего пользования в МКД по режиму текущей дезинфекции дезинфицирующим средством "Клиндезин Экстра"			81 404,5
5	Аварийное обслуживание диспетчерское обслуживание			81 404,5
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			258 741,7
	<b>Итого расходов</b>			<b>671751,0</b>

5 Доходы по аренде

	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Аренда	0,0	0,0	0,0
<b>Итого</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

6 Расходы по аренде

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам кап. ремонта	Сумма за отчетный период, руб
				0,0
				0,0
	<b>Итого расходов</b>			<b>0,0</b>

7 Расходы по капитальному ремонту

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам кап. ремонта	Сумма за отчетный период, руб
				0,0
				0,0
	<b>Итого расходов</b>			<b>0,0</b>

8 Расходы по целевым средствам

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам кап. ремонта	Сумма за отчетный период, руб
				0,0
				0,0
	<b>Итого расходов</b>			<b>0,0</b>

Всего 2021 год

Доходы  
Расходы  
финансовый результат (+/-)

Аренда	Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
0,0	748 328,1	98 819,8
0,0	671 751,0	0,0
0,0	76 577,1	98 819,8