

имуществом многоквартирного дома за 2021 год

Отчет по выполнению договора управления общим

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Спиридонова, дом 29

1 Площадь помещений всего: 627,5 кв.м.
 жилых 627,5 кв.м.

Год постройки 1957
 Количество этажей 2
 Количество квартир 12

2

Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества
 в том числе Целевые ср-ва

22,31 руб/кв.м.
 3,2 руб/кв.м.

3,5

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2021год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	42 099,0	18 114,4	23 984,6
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	42 099,0	18 114,4	23 984,6

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			3 333,6
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			6 806,4
3	Обслуживание электрики			0,0
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			7 060,8
5	Аварийное обслуживание диспетчерское обслуживание			3 404,4
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			3 404,4
	Итого расходов			31 350,4

Всего 2021 год

Доходы
 Расходы
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
15 516,3	2 598,2
31 350,4	
-15 834,2	2 598,2

Управляющая организация ООО "Домофонд"