

Отчет по выполнению договора управления общим

имуществом многоквартирного дома за 2021 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Мира, дом 2

1 Площадь помещений всего:

954,21 кв.м.

Год постройки

1960

жилых

954,21 кв.м.

Количество этажей

30

Количество квартир

24

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества
в том числе Целевые средства

18,68 руб/кв.м.

3,2 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2021 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	213 895,8	172 684,9	41 210,9
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	213 895,8	172 684,9	41 210,9

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
				7 451,6
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			42 583,0
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			4 631,1
3	Обслуживание электрики			44 564,1
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			
	Влажная уборка мест общего пользования в МКД по режиму текущей дезинфекции дезинфицирующим средством " Клиндезин Экстра"			18 640,1
5	Аварийное обслуживание			18 640,1
	диспетчерское обслуживание			59 247,0
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			
	Итого расходов			177 116,9

5 Расходы по целевым средствам

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам кап. ремонта	Сумма за отчетный период, руб
				0,0
				0,0
	Итого расходов			0,0

Всего 2021 год

Доходы
Расходы
финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
143 102,3	29 582,7
177 116,9	0,0
-34 014,6	29 582,7

Управляющая организация ООО "Домофонд"