

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Спиридонова, дом 27

1 Площадь помещений всего:	635,1 кв.м.	Год постройки	1955
жилых	635,1 кв.м.	Количество этажей	2
нежилых	0 кв.м.	Количество квартир	12

2

Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества

17,87 руб/кв.м.

в том числе Целевые средства

1,9 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2018 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	138 782,2	128 848,2	9 934,0
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	138 782,2	128 848,2	9 934,0

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			9 328,7
	<i>в т.ч. работы текущего ремонта:</i>			0,0
	осмотр состояния входных дверей, остекления		1,0	685,6
	сбитие наледи с кровли		2,0	2 139,2
	осмотр придомовой территории		10,0	4 789,5
	осмотр чердачных,подвальных помещений на наличие замков		1,0	860,8
	устранение течи кровли		0,8	853,5
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			38 522,9
	<i>в т.ч. работы текущего ремонта:</i>			0,0
	осмотр тех состояния инженерных сетей		28,0	25 883,5
	замена участка розлива ЦО на чердаке		2,0	3 137,0
	кв.1 прочистка отвода ХВС в квартире		2,0	2 317,0
	промывка и опрессовка ЦО и ГВС		4,0	6 067,3
	перезапуск системы ЦО		1,0	1 118,1
3	Обслуживание электрики			6 589,0
	обслуживание теплового счетчика, снятие показаний		13,0	4 898,4
	кв.8 замеры напряжения в квартире		1,0	1 131,0
	ревизия ВРУ, протяжка контактов		1,0	559,6
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			22 727,5
	Санитарное содержание дома и придомовой территории			20 256,6
	влажная уборка подъездов			2 470,9
5	Вывоз твердых бытовых отходов			5 035,3
6	Аварийное обслуживание			10 083,1
7	Дезинсекция,дератизация			579,6
8	Услуги по управлению многоквартирным домом			40 021,5
	Итого расходов			132 887,5

Всего с апреля 2016г. по декабрь 2018 год

Доходы

Расходы

финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства	
195 231,1	31 305,3	
271 121,5	0,00	
-75 890,4	31 305,3	

ООО "Домофонд"