

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Ленина, дом 10

1 Площадь помещений всего:	1392,89	КВ.М.	Год постройки	1959
жилых	1392,89	КВ.М.	Количество этажей	3
нежилых		КВ.М.	Количество квартир	18

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества
в том числе Целевые средства 18,27 руб/кв.м.
0

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2018 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	311 060,3	310 094,7	965,6
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	311 060,3	310 094,7	965,6

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			8 053,1
	<i>в т.ч. работы текущего ремонта:</i>			
	осмотр состояния входных дверей, остекления		1,0	685,6
	осмотр придомовой территории		10,0	4 789,5
	закрытие технологических отверстий		0,5	1 717,2
	осмотр чердачных,подвальных помещений на наличие замков		1,0	860,8
	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			43 598,9
	<i>в т.ч. работы текущего ремонта:</i>			
	осмотр тех состояния инженерных сетей		28,0	25 883,5
	устранение засора канализации		2,0	1 605,1
	изоляция т/у		2,0	2 056,0
	промывка и опрессовка ЦО и ГВС		8,0	5 655,7
	замена участка стояка ЦО на чердаке		3,0	8 398,6
3	Обслуживание электрики			13 624,9
	<i>в т.ч. работы текущего ремонта:</i>			
	обслуживание теплового счетчика, снятие показаний		13,0	4 898,4
	кв.18 замеры напряжения в квартире		1,0	1 131,0
	ревизия ВРУ, протяжка контактов		1,0	559,6
	осмотр на предмет несанкционированное подключение к электросетям		1,0	380,2
	2п.замена ламп накаливания		1,0	146,5
	1п.2п.монтаж светильников,датчиков движения		6,0	4 259,3
	замена светодиодных ламп		6,0	1 326,0
	замена ламп накаливания в ТУ,подвальном помещении		1,0	923,9
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			47 995,4
	Санитарное содержание дома и придомовой территории			44 426,4
	влажная уборка подъездов			3 569,0
5	Вывоз твердых бытовых отходов			11 043,4
6	Аварийное обслуживание			22 114,2
7	Дезинфекция и дератизация			0,0
8	Услуги по управлению многоквартирным домом			87 774,3
	Итого расходов			234 204,1

Всего с августа 2015г. по декабрь 2018 год

Доходы

Расходы

финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства	
964 614,8	189 662,6	0,0
1 047 608,5	169 600,0	0,0
-82 993,6	20 062,6	0,0