



Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Строителей, дом 9

1 Площадь помещений всего: 4632,9 кв.м.
 жилых 4632,9 кв.м.
 нежилых кв.м.

Год постройки 1991
Количество этажей 5
Количество квартир 90

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества 19,48 руб/кв.м.
 в том числе Целевые средства 2,2 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2015 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	1 082 986,0	1 065 948,5	17 037,4
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	1 082 986,0	1 065 948,5	17 037,4

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			105 760,1
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			235 863,0
3	Обслуживание электрики			114 596,0
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			355 576,1
5	Вывоз твердых бытовых отходов			148 716,6
6	Аварийное обслуживание			181 816,0
	Итого расходов			1 142 327,7

Всего 2015 год

Доходы
Расходы
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
945 602,9	120 345,6
1 142 327,7	0,0
-196 724,8	120 345,6

Управляющая организация ООО "Комфорт"