



Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Строителей, дом 32

1 Площадь помещений всего:	2746 кв.м.	Год постройки	1988
жилых	2746 кв.м.	Количество этажей	5
нежилых	кв.м.	Количество квартир	60

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества	19,48 руб/кв.м.
в том числе Целевые средства	2,2 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2015 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	641 907,2	553 976,2	87 931,0
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	641 907,2	553 976,2	87 931,0

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			59 993,8
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			93 264,1
3	Обслуживание электрики			34 244,7
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			208 491,8
5	Вывоз твердых бытовых отходов			88 146,9
6	Аварийное обслуживание			107 765,5
	Итого расходов			591 906,8

Всего 2015 год

Доходы
Расходы
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
491 432,3	62 543,9
591 906,8	0,0
-100 474,5	62 543,9

Управляющая организация ООО "Комфорт"