

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2015 год
 Адрес: пос.Надвоицы, ул. Спиридонова, дом 2 а



1 Площадь помещений всего: 819,8 кв.м.
 жилых 819,8 кв.м.
 нежилых 0 кв.м.

Год постройки 1985
Количество этажей 2
Количество квартир 18

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества
 в том числе Целевые средства

19,84 руб/кв.м.
 2,2 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2015 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	195 178,0	195 078,8	99,2
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	195 178,0	195 078,8	99,2

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			61 511,5
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			72 061,9
3	Обслуживание электрики			10 717,3
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			62 243,8
5	Вывоз твердых бытовых отходов			26 315,7
6	Аварийное обслуживание			32 172,7
	Итого расходов			265 022,8

Всего 2015 год

Доходы
 Расходы
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
173 444,5	21 634,2
265 022,8	0,0
-91 578,3	21 634,2

Управляющая организация ООО "Комфорт"