

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Мира, дом 7

1 Площадь помещений всего: 4516,3 кв.м.  
 жилых 4516,3 кв.м.  
 нежилых 0 кв.м.

Год постройки 1977  
 Количество этажей 5  
 Количество квартир 100



2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества 21,71 руб/кв.м.  
 в том числе Целевые средства 2,2 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2015 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	1 176 587,0	1 063 624,2	112 962,9
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
<b>Итого</b>	<b>1 176 587,0</b>	<b>1 063 624,2</b>	<b>112 962,9</b>

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			68 828,2
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			126 160,0
3	Обслуживание электрики			62 176,3
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			340 449,0
5	Вывоз твердых бытовых отходов			144 973,7
6	Аварийное обслуживание			327 040,2
	<b>Итого расходов</b>			<b>1 069 627,3</b>

Всего 2015 год

Доходы  
 Расходы  
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
955 879,0	107 745,1
1 069 627,3	0,0
-113 748,2	107 745,1

Управляющая организация ООО "Комфорт"