

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2015 год  
 Адрес: пос.Надвоицы, ул. Мира, дом 5

1 **Площадь помещений всего:** 1252,6 кв.м.  
 жилых 1252,6 кв.м.  
 нежилых 0 кв.м.

Год постройки 1964  
 Количество этажей 4  
 Количество квартир 32



2 **Утвержденные тарифы**

Содержание и текущий ремонт общего имущества  
 в том числе Целевые средства

19,48 руб/кв.м.  
 2,2 руб/кв.м.

3 **Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

	2015 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	292 816,9	221 857,3	70 959,6
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
<b>Итого</b>	<b>292 816,9</b>	<b>221 857,3</b>	<b>70 959,6</b>

4 **Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			83 427,2
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			69 244,2
3	Обслуживание электрики			19 363,3
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			95 169,2
6	Вывоз твердых бытовых отходов			40 220,4
7	Аварийное обслуживание			49 173,2
	<b>Итого расходов</b>			<b>356 597,4</b>

Всего 2015 год

Доходы  
 Расходы  
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
196 809,6	25 047,7
356 597,4	0,0
-159 787,8	25 047,7

Управляющая организация ООО "Комфорт"