

**Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2015 год**  
**Адрес: пос.Надвоицы, ул. Мира, дом 2**

имуществом многоквартирного дома за 2015 год

**1 Площадь помещений всего:** 954 кв.м.  
 жилых 954 кв.м.  
 нежилых 0 кв.м.

**Год постройки** 1960  
**Количество этажей** 30  
**Количество квартир** 24



**2 Утвержденные тарифы**

Содержание и текущий ремонт общего имущества 20,08 руб/кв.м.  
 в том числе Целевые средства 3,2 руб/кв.м.

**3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

	2015 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	229 926,2	187 532,7	42 393,6
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
<b>Итого</b>	<b>229 926,2</b>	<b>187 532,7</b>	<b>42 393,6</b>

**4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			27 419,4
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			26 319,9
3	Обслуживание электрики			24 087,7
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			72 435,4
5	Вывоз твердых бытовых отходов			30 624,7
6	Аварийное обслуживание			37 440,6
7	Дезинфекция и дератизация			646,5
	<b>Итого расходов</b>			<b>218 974,2</b>

Всего 2015 год

Доходы  
 Расходы  
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
157 640,0	29 892,7
218 974,2	0,0
-61 334,2	29 892,7

Управляющая организация ООО "Комфорт"