



Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2015 год

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Металлургов, дом 18

1 Площадь помещений всего: 3333,3 кв.м.
 жилых 3333,3 кв.м.
 нежилых кв.м.

Год постройки 1979
Количество этажей 5
Количество квартир 70

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества
 в том числе Целевые средства

21,71 руб/кв.м.
 2,2

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2015 год *		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	868 521,4	807 912,9	60 608,5
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	868 521,4	807 912,9	60 608,5

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			60 160,8
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			87 449,4
3	Обслуживание электрики			36 070,6
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			253 088,4
5	Вывоз твердых бытовых отходов			107 002,1
6	Аварийное обслуживание			241 381,1
7	Дезинфекция и дератизация			11 009,4
	Итого расходов			796 161,8

5 Расходы по целевым средствам

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам кап. ремонта	Сумма за отчетный период, руб
	замена стояков ХВС			57 046,4
	Итого расходов			57 046,4

Всего 2015 год

Доходы
Расходы
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
726 071,3	81 841,6
796 161,8	57 046,4
-70 090,4	24 795,2

Управляющая организация ООО "Комфорт"