

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2015 год
 Адрес: пос.Надвоицы, ул. 50 лет Октября, дом 49



1 **Площадь помещений всего:** 4583,3 кв.м. год постройки 1993
 жилых 4583,3 кв.м. Количество этажей 5
 нежилых кв.м. Количество квартир 89

2 **Утвержденные тарифы**
 Содержание и текущий ремонт общего имущества 17,53 руб/кв.м.
 в том числе Целевые средства 2,20 руб/кв.м.

3 **Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

	2015 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	964 143,7	874 806,6	89 337,2
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	964 143,7	874 806,6	89 337,2

4 **Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			22 204,9
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			177 142,5
3	Обслуживание электрики			44 554,9
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			347 957,6
5	Вывоз твердых бытовых отходов			147 118,6
6	Аварийное обслуживание			179 861,8
	Итого расходов			918 840,4

Всего 2015 год

Доходы
 Расходы
 финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
765 018,3	109 788,2
918 840,4	0,0
-153 822,0	109 788,2

Управляющая организация ООО "Комфорт"