

Отчет по выполнению договора управления общим имуществом многоквартирного дома за 2015 год
Адрес: пос.Надвоицы, ул. 50 лет Октября, дом 45



1 Площадь помещений всего:	2727 кв.м.	год постройки	1985
жилых	2727 кв.м.	Количество этажей	5
нежилых	кв.м.	Количество квартир	60

2 Утвержденные тарифы

Содержание и текущий ремонт общего имущества	19,48 руб/кв.м.
в том числе Целевые средства	2,20 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2015 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	637 396,1	582 299,0	55 097,1
Собственники и арендаторы нежилых помещений	0,0	0,0	0,0
Итого	637 396,1	582 299,0	55 097,1

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			121 659,9
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			154 610,0
3	Обслуживание электрики			27 133,4
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			215 993,9
5	Вывоз твердых бытовых отходов			87 535,3
6	Аварийное обслуживание			107 017,9
7	Дезинсекция			7 882,4
	Итого расходов			721 832,7

Всего 2015 год

Доходы
Расходы
финансовый результат (+/-)

Содержание и текущий ремонт	Целевые средства
516 557,4	65 741,6
721 832,7	0,0
-205 275,3	65 741,6

Управляющая организация ООО "Комфорт"