

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Спиридонова, дом 20

1 Площадь помещений всего:	1187,4 кв.м.	Год постройки	1960
жилых	1058,6 кв.м.	Количество этажей	4
нежилых	128,8 кв.м.	Количество квартир	24

2**Утвержденные тарифы**

Содержание и текущий ремонт общего имущества

31,00 руб/кв.м.

в том числе Целевые средства

3,2 руб/кв.м.

3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	2025 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	342 214,6	254 596,0	87 618,6
Собственники и арендаторы нежилых помещений	46 355,1	0,0	46 355,1
Итого	388 569,7	254 596,0	133 973,7

4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			32 874,3
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			40 511,3
3	Обслуживание электрики			14 340,7
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			59 046,3
5	Аварийное обслуживание			31 525,2
6	Услуги по управлению многоквартирным домом			58 301,1
	Итого расходов			236 598,9

Всего 2025 год

Доходы

Расходы

финансовый результат (+/-)

Содержание и
текущий ремонт

227349,14

236598,90

-9249,76

Управляющая организация ООО "Домофонд"