

Адрес: пос.Надвоицы, ул. Ленина, дом 4

<b>1 Площадь помещений всего:</b>	1849,3 кв.м.	<b>Год постройки</b>	1958
жилых	1506,9 кв.м.	<b>Количество этажей</b>	3
нежилых	342,4 кв.м.	<b>Количество квартир</b>	23

**2****Утвержденные тарифы**

Содержание и текущий ремонт общего имущества

28,07 руб/кв.м.

в том числе Целевые средства

3,2 руб/кв.м.

**3 Доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

	2025 год		
	начислено, руб	оплачено, руб.	задолженность
Собственники и наниматели жилых помещений	586 712,3	768 509,4	-181 797,0
Собственники и арендаторы нежилых помещений	108 629,9	35 472,1	73 157,8
<b>Итого</b>	<b>695 342,2</b>	<b>803 981,5</b>	<b>-108 639,3</b>

**4 Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

№ п/п	Наименование статьи затрат	ед.изм.	Объем по работам текущего ремонта	Сумма за отчетный период, руб
1	Обслуживание конструктивных элементов жилого дома			12 099,0
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			229 258,6
3	Обслуживание электрики			33 127,9
4	Санитарное содержание дома и придомовой территории			94 792,6
5	Аварийное обслуживание			55 072,2
6	Дезинфекция и дератизация			
7	Услуги по управлению многоквартирным домом			101 848,0
	<b>Итого расходов</b>			<b>526 198,3</b>

Всего 2025 год

Доходы

Расходы

финансовый результат (+/-)

Содержание и  
текущий ремонт

706 120,83

526 198,29

179 922,54

Управляющая организация ООО "Домофонд"